



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Можайский, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 4  
(Комиссия)

Московская область

03.06.2021

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-МОЖ/21-466 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного

предложения имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Можайский, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 4

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом Можайского городского округа Московской области.

**Организатор:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 25.03.2021 (извещение № 250321/6987935/10).

**Дата определения Участников:** 03.06.2021 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

**Дата и время проведения продажи:** 03.06.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

**Сведения об имуществе:**

Лот №1.

**НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**

**Характеристики:**

**Наименование:** Помещение

**Назначение:** Нежилое помещение

**Место расположения (адрес):** Московская область, р-н. Можайский, г. Можайск, ул. Московская, д. 12-14, пом. 4

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:18:0010701:2697

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование Можайский городской округ Московской области, собственность, № 50:18:0010701:2697-50/001/2018-2 от 12.12.2018.

**Площадь, кв.м:** 41,0

**Этажность (этаж):** Этаж № 2

**Цена первоначального предложения имущества:** 1 120 653,00 руб. (Один миллион сто двадцать тысяч шестьсот пятьдесят три руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**«Шаг понижения»:** 112 065,30 руб. (Сто двенадцать тысяч шестьдесят пять руб. 30 коп.)

**Минимальная цена предложения (цена отсечения):** 560 325,50 руб. (Пятьсот шестьдесят тысяч триста двадцать пять руб. 50 коп.)

**«Шаг аукциона»:** 56 032,65 руб. (Пятьдесят шесть тысяч тридцать два руб. 65 коп.)

**Размер задатка:** 224 130,60 руб. (Двести двадцать четыре тысячи сто тридцать руб. 60 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по имуществу:** аукцион по продаже от 03.02.2021, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 110920/6987935/05, признан несостоявшимся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки

В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

| № п/п | Участники аукциона  |
|-------|---|
| 1.    | <b>Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территорий – Девелопмент»</b> |
| 2.    | <b>Быстров Николай Викторович</b>   |

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территорий – Девелопмент»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): г. Москва <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **560 326,50 руб.** (Пятьсот шестьдесят тысяч триста двадцать шесть руб. 50 коп.).

*По итогам продажи претензии не поданы.*

Председатель Комиссии:

\_\_\_\_\_

Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_